

Информация по услугам: ул.Садовая дом 50

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2023	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Лифт	37 588.43	143 763.20	125 411.82	55 939.81
ОДН ХВС	7 276.87	11 636.20	11 674.77	7 238.30
ОДН Э/Э	147 829.39	173 884.44	224 221.43	97 492.40
ОДН Э/Э по общедомовому прибору		134 672.41	74 162.05	60 510.36
ПЕРЕРАСЧЕТ ОДН Э/Э		-93 842.30		-93 842.30
содержание дома и текущий ремонт	394 646.12	1 205 703.32	1 161 484.72	438 864.72
Итого	587 340.81	1 575 817.27	1 596 954.79	566 203.29

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. оплаченная сумма :

1 161 484.72

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.; 3,83 руб.) потрачено на расходы

718 820.18

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

454 403.86

налоги

224 311.19

общексплуатационные расходы

153 374.78

Общедомовые расчеты: ул.Садовая дом 50

01.01.2023 -31.12.2023	Задолженность на 01.01.2023	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2023
Материалы, инвентарь, доп. работы	-1 123 978.64	263 947.60	718 820.18	-1 578 851.22

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	78 041.55	
с содержания дома оплачен.сумма по 3,83 руб.	183 506.05	
банковский процент с поступления оплаты		20 041.58
Выкашивание газонов. ул. Садовая д.50.		77 748.00
выполнение работ по ремонту 3-х подъездов по 2-й этаж		66 000.00
Гидравлические испытания, системы отопления.		35 747.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного,		18 733.00
Гидро-пневмо промывка,системы отопления.		24 838.00
дезинсекция помещения рабочим раствором "Титан"		5 550.00
контроллер соединительной линии СМЗ		22 500.00
оценка соответствия лифтов в форме периодического т/о		5 400.00
периодическая проверка работоспособности системы вентиляции в доме		5 400.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		15 000.00
работа погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		2 500.00
работа погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		2 500.00
работы по креплению металлического парапета		2 000.00
работы по сварочному ремонту трубопровода СО подъезд № 3.		16 000.00
работы по сварочному ремонту трубопровода СО		9 000.00
работы по частичному ремонту кровли входной группы 1 подъезд.		8 000.00
Ревизия системы отопления.		63 264.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50, кв. 100, 105.		11 608.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 41.		4 194.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 49.		18 889.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 60.		3 513.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 68, техэтаж.		32 603.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 9.		2 093.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 91, 96.		14 060.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50, кв. 32.		2 353.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50, кв. 93, 98.		3 701.00
Ремонт трубопровода ГВС в подвале ул. Садовая д.50.		22 918.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2023 г.		3 000.00
ХВС ОДН за апрель 2023 г.		424.65
штукатурка цокольного этажа, выравнивание поверхн. крылец		61 000.00
материалы сантехнические		31 516.97
материалы электрика		8 290.04
материалы дворника		2 981.34
материалы уборщицы		2 055.12
прочие материалы		84 398.48
Итого	263 947.60	718 820.18

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
анкерный болт с гайкой	60.00	2 106.05
кран шаровый LD Praid 1*1/4 М/М ручка	1.00	1 288.00
кран шаровый LD Praid 1/2 М/М ручка	2.00	540.00
кран шаровый LD Praid П/М 1/2 бабочка	3.00	771.00

крепление трубы	1.00	17.00
крепление трубы 1 мет.	9.00	401.00
крепление трубы 4 мет.	3.00	291.00
крестовина 110/110x50/87	1.00	322.00
лен сантех.	2.00	114.00
манжет 120 x 110	2.00	135.00
муфта 110 ремонтная	1.00	113.00
отвод 50	6.00	336.00
отвод 89	4.00	1 450.40
патрубок компенсацион.	3.00	338.00
переход с чугуна 125 x 110	2.00	500.00
переход с чугуна 75	1.00	143.00
резьба D15 мет.удл.	2.00	44.00
PP муфта 20 x 1/2	8.00	493.00
PP муфта 32	24.00	408.00
PP муфта 40	2.00	66.00
PP муфта переходная 32	6.00	84.00
PP муфта переходная 40 x 32	2.00	44.00
PP обвод 32	5.00	225.00
PP тройник 32	7.00	198.00
PP тройник 40	1.00	60.00
PP труба 32 x 5,4	8.00	1 352.00
PP труба стекловолокно 20	11.00	694.00
PP труба стекловолокно 32 x 5.4	36.00	5 552.00
PP труба стекловолокно 40 x 6,7 армир.	6.00	1 490.00
PP уголок 20x 90	10.00	70.00
PP уголок 32 x 90	4.00	100.00
PP уголок 40 x 45	10.00	390.00
тройник 110 x 110	3.00	520.00
тройник 50	2.00	138.00
труба 108x 3,5	0.01	676.20
труба 110 x 0,15 м	2.00	270.00
труба 110 x 1 м	1.00	381.00
труба 110 x 2 м	4.00	2 192.00
труба 50 x 0,25 м	1.00	56.00
труба 50 x 0,5 м	3.00	255.00
труба 50 x 1 м	2.00	268.00
труба 50 x 2 м	1.00	228.00
труба 89x3,5	0.05	3 708.32
труборез 42мм	1.00	1 696.00
уплотнительная паста	1.00	331.00
уплотнительная смазка	2.00	662.00
Итого по материалы сантехнические		31 516.97
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 16А	6.00	745.79
КД микропроцессорный 1Мпа1/2 стандартный с питающим кабелем с плавным пус	1.00	5 150.00
комплект д/заделки кабеля	1.00	206.00
лампа Б 60 Вт	42.00	743.00
лампа светодиодная ЕСО G45 7Вт шар	1.00	57.00
лампа светодиодная ЕСО А60 11Вт грушевидная	2.00	168.00
лампа светодиодная ЕСО А60 7Вт	1.00	74.50
лента электрическая нагревательная	2.00	662.00
патрон -розетка карболитовый	3.00	159.00
патрон E27-ГПпластиковый подвесной	2.00	32.00
перчатки латексные	7.00	232.75
розетка	1.00	60.00
Итого по материалы электрика		8 290.04
материалы дворника		
грабли садовые пластмассовые большие	3.00	332.46
лопата КРЕПЫШ ковш снег.пласт.	1.00	500.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	339.25
мешки д/мусора ПВД 180л*25шт черные	1.00	231.66
мешок д/мусора 60 л, черные в рулоне 20 шт.	1.00	61.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	30.00	225.00
перчатки без ПВХ	2.00	46.00
перчатки обливные трикотажные	1.00	31.50
перчатки с ПВХ	9.00	199.00
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	2.00	142.00
перчатки х/б обливные	6.00	212.77
соль	50.00	400.00
щебень-отсев	0.16	260.70
Итого по материалы дворника		2 981.34
материалы уборщицы		
белизна	1.00	29.80
веник	3.00	379.50
веник "Сорго"	2.00	350.00
мешки д/мусора	1.50	304.00
мыло жидкое	2.00	327.00

перчатки хозяйственные повышенной прочности	5.00	394.91
полотно нетканое 1,5x50м г.Иваново	2.10	213.91
салфетка универсальные	2.00	56.00
Итого по материалы уборщицы		2 055.12
прочие материалы		
БЕРГАУФ шпаклевка финишная на гипсовой основе	3.00	2 032.50
Биполь ТКП сланец серый	20.00	4 540.00
валик фасадный	1.00	220.00
валик - 180мм	1.00	180.00
ванна оцинкован.	1.00	1 286.00
грунт универ.глуб.проник.	4.00	3 028.00
дюбель-гвоздь 6*40 (2000шт.)	0.50	170.00
елка	1.00	1 200.00
кельма бетонщика	1.00	176.00
кисть флейцевая	3.00	194.00
кисть-макловица	3.00	866.00
ковш строительный	1.00	236.00
краска ВД интерьерная мат.14кг	2.00	2 134.00
краска ВД интерьерная мат.7кг	10.00	5 833.14
куvetteк пластмассовая	5.00	497.00
лезвия 18 мм в уп.	1.00	53.00
мастика битумно-полимерная 2 кг	1.00	428.40
насос циркуляционный	2.00	15 076.70
очиститель пены	3.00	505.00
паста известковая 2,5 кг	7.00	406.00
пена монтажная	3.00	1 239.30
пена монтажная Титан	2.00	1 024.00
песок с доставкой	2.00	1 400.00
песчано-цементная смесь марки М150	80.00	19 264.00
песчано-цементная смесь марки М300	3.00	827.00
пленка парниковая	100.00	6 913.44
растворитель	3.00	3 675.00
ролик мини	11.00	745.50
сетка абразивная	1.00	144.00
стеклоомывающая жидкость 5 л	1.00	150.00
терка П/У	2.00	418.00
эмаль "EMPILS" серия ЭКОНОМ СВ-голубая 20кг	1.00	3 867.00
эмаль ПФ-115 белая глянцевая 5кг	1.00	1 158.50
эмаль ПФ-115 голубая	1.00	356.00
эмаль ПФ-115 Серая 2,7кг	7.00	4 155.00
Итого по прочие материалы		84 398.48