

Информация по услугам: ул. Профсоюзная дом 4

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2018	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2018
Лифт		157 147.07	115 603.32	41 543.75
Мусор	84 291.98	105 741.24	108 376.05	81 657.17
ОДН ХВС по общедомовому прибору учета		43 268.96	30 315.01	12 953.95
ОДН ХВС	11 791.86	-3 532.12	10 155.04	-1 895.30
ОДН Э/Э	98 339.90	-71 685.31	63 073.05	-36 418.46
ОДН Э/Э по общедомовому прибору		181 556.80	117 680.80	63 876.00
содержание дома и текущий ремонт	400 407.88	1 298 577.41	1 190 108.39	508 876.90
Итого	594 831.62	1 711 074.05	1 635 311.66	670 594.01

СПРАВОЧНО :

Содержание и ремонт с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. оплаченная сумма:	1190108,39
из них : согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.) потрачено на расходы	385513,16
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5	
из них:	
заработная плата (5,36 руб)	579296,57
налоги (0,72 руб.)	265210,68
общеексплуатационные расходы (2,11 руб.)	232130,21

Общедомовые расчеты: ул. Профсоюзная дом 4

01.01.2018 - 31.12.2018	Задолженность на 01.01.2018	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2018
Материалы, инвентарь, доп. работы	-372 373.09	283 236.05	385 513.16	-474 650.20

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	14 400.00	
доходы от рекламы	980.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	267 856.05	
банковский процент с поступления оплаты		24 548.46
водоснабжение и водоотведение в домах		2 619.93
ГВС (лифтерная Профсоюзная 4)		762.98
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Профсоюзная д.4.		12 228.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного, ул. Профсоюзная д.4.		9 412.00
Гидро-пневмо промывка,системы отопления. ул. Профсоюзная д.4.		17 635.00
Замену трубопровода, ул. Профсоюзная д.4, кв. 136.		3 355.00
Замену трубопровода, ул. Профсоюзная д.4, кв. 41, 46.		4 281.00
Замену трубопровода, ул. Профс. д.4, кв. 78, 83, 88, техэтаж.		7 875.00
Замену трубопровода, ул. Профсоюзная д.4, магазин.		5 701.00
крупногабаритный мусор		2460.00
оценка соответствия лифтов		7 200.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		6 125.00
работа погрузчика-экскаватора JCB, работа фронтального погрузчика Longgong		3 375.00
работы по ремонту козырька лоджии кв.36		2 000.00
Ревизия системы отопления. ул. Профсоюзная д.4.		51 778.00
Ремонт водоподогревателя подвал Профсоюзная д.4.		8 080.00
ремонт насоса с заменой деталей		4 916.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Профсоюзная д.4 кв. 2, 6, 10, подвал.		8 894.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Профсоюзная д.4, кв. 104.		5 235.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Профсоюзная д.4, кв. 108.		3 243.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Профсоюзная д.4, кв. 128.		4 529.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Профсоюзная д.4, кв. 3.		6 655.00
Ремонт трубопровода подвал ул. Профсоюзная д.4 4 подъезд.		8 270.00
Ремонт трубопровода подвал ул. Профсоюзная д.4, 1 подъезд.		1 099.00
Ремонт трубопровода подвал ул. Профсоюзная д.4, 4 подъезд.		3 547.00
Ремонт трубопровода подвал ул. Профсоюзная д.4.		12 291.00
Ремонт трубопровода техэтаж ул. Профсоюзная 4 2 подъезд.		3 389.00
Ремонт трубопровода техэтаж ул. Профсоюзная д.4.		15 506.00
ремонтные работы		32 800.00
ремонтные работы насоса ООО Инженерные системы		10 845.00
страхование лифтов		296.77
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2018 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2018 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2018 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2018 г.		3 600.00
услуги аренды манипулятора с оператором		1 600.00
услуги аренды МКСМ-800 с оператором		1 100.00
материалы сантехнические		39 485.13
материалы электрика		6 765.40
материалы дворника		6 411.44
материалы уборщицы		1 689.30
прочие материалы		23 109.75
Итого	283 236.05	385 513.16

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
---------------------------------------	------------	-------

материалы сантехнические		
PROF крепеж (болт+гайка+шайба)	3.00	47.43
болт М10х30 с шестигранной головкой	4.00	24.00
гайка соединительная М10	0.35	74.90
гайка соединительная М8	10.00	76.00
гель Сантехмастер	2.00	739.24
герметик силикон.	2.00	394.15
головка вентильная	1.00	94.00
заглушка 110	2.00	36.10
заглушка 133	2.00	160.00
клубп 1/2 Ермак	1.00	469.00
кран Маевского	6.00	279.30
кран шар.УТм 1/2	6.00	1 578.00
крепление трубы	9.00	504.45
крепление трубы 1 мет.	5.00	237.50
крепление трубы 1/2	2.00	56.00
крепление трубы 1/4 мет.	12.00	435.44
крепление трубы 3/4 мет.	5.00	190.00
крестовина 110/45	1.00	208.05
крестовина 110/87	1.00	195.70
круг отрезной по мет. 180х1,6х22	5.00	190.00
лен сантех.	1.00	34.00
манжет 50 х 70	1.00	57.00
манометр	2.00	760.00
муфта 25	5.00	28.50
муфта 32	5.00	47.50
муфта ПП 20	1.00	48.00
нипель радиаторный д/ал	28.00	700.00
отвод 110 наруж.	4.00	201.40
отвод 110 уг.30	7.00	339.15
отвод 50	16.00	277.20
перчатки вязаные х/б Люкс	5.00	100.00
полотно ножовочное	5.00	106.50
прокладка для радиатора силикон	52.00	884.00
ревизия 110	1.00	99.75
РР кран 25	1.00	199.50
РР американка 32	4.00	1 307.11
РР кран 20	3.00	397.28
РР кран 40	2.00	1 012.62
РР муфта 20	5.00	20.00
РР муфта 20 х 1/2	9.00	429.67
РР муфта 32 х 1 вн.под ключ	2.00	313.50
РР муфта 32/2790	3.00	28.50
РР муфта 40	17.00	294.00
РР муфта 40 х 1"1/4 вн.р.	6.00	1 758.91
РР муфта переходная 40 х 32	2.00	23.00
РР тройник 25	2.00	19.00
РР тройник 32	4.00	64.60
РР тройник 32 х 1/2 нар.	1.00	99.75
РР тройник 40	15.00	383.84
РР тройник 40 х32 х40	9.00	257.58
РР труба 40 х 6,7 армир.	4.00	980.00
РР труба 20 х 3,4 армир.	16.00	585.98
РР труба 32 х 5,4	4.00	349.60
РР труба 40	4.00	547.20
РР труба VALTEC D20 армир.	1.00	85.00
РР труба Контур армированная	6.00	1 392.00
РР труба стекловолокно 20	1.00	47.00
РР труба стекловолокно 25 х 4.2	10.00	646.00
РР труба стекловолокно 32 х 5.4	12.00	1 319.00
РР труба стекловолокно 40 х 6,7 армир.	34.00	5 825.23
РР уголок 20 х 1/2 нар.р.	5.00	322.80
РР уголок 20х 90	6.00	31.50
РР уголок 25 х 90	5.00	38.00
РР уголок 32 х 90	5.00	66.50
РР уголок 40 х 90	19.00	500.99
тройник 110 х 110	2.00	178.60
тройник 110 х 50	2.00	127.30
тройник ПП переходной	2.00	50.00
труба 110 х 1 м	6.00	1 202.70
труба 110 х 3 м	3.00	1 530.45
труба 50 х 1 м	1.00	83.00
труба 50 х 1,5 м	1.00	117.00
труба 50 х 2 м	4.00	497.80
труба 57	0.01	367.50
уголок ПП 20х1/2	1.00	55.00
уголок ПП 20х90	1.00	6.00
уголок ПП 40х90	3.00	75.00
уплотнительная смазка	2.00	349.60

хомут 20-32 мм	6.00	102.00
хомут 25-40 мм	6.00	120.00
хомут обрезиненный в компл.М8*100 и дюбель	11.00	512.60
хомут обрезиненный в компл.М8*80 и дюбель	10.00	253.00
шпилька 10*1000 резьбовая	3.00	165.00
шпилька 8*1000 резьбовая	2.00	67.00
эл.соединение вн.ИК 1 1/4	1.00	1 024.00
эл.соединение нар.АК 1	1.00	627.00
эл.соединение нар.АК 1 1/4	3.00	2 425.66
эл.соединение нар.АК 1/2	1.00	531.00
Итого по материалы сантехнические		39 485.13
материалы электрика		
Автом.выключатель ВА-88-33	1.00	2 865.00
Автомат.выключатель ВА-47-100	1.00	1 645.00
бокс 2 гр	2.00	60.00
Гофротруба ПВХ	10.00	62.00
держатель с защелкой	10.00	22.00
кабель АВВГ	20.00	172.00
кабель ВВГ	10.00	292.00
реле РЭК 10А 220В	2.00	668.00
Эл.лампа 60 Вт	54.00	680.40
эл.патрон Е27	13.00	299.00
Итого по материалы электрика		6 765.40
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	6.00	460.00
грабли витые	5.00	230.00
лопата большая саперная	2.00	1 400.00
лопата для снега	2.00	337.86
лопата рельсовая	1.00	160.00
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	1.00	85.00
лопата совковая	5.00	464.00
метла березовая	8.00	240.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	256.50
мешок п/п для строительного мусора	51.00	374.90
ножовка по дереву	1.00	260.00
перчатки двойной вязки	1.00	27.50
перчатки МБС (маслобензостойкие)	3.00	195.00
перчатки с ПВХ	15.00	192.30
перчатки трикотаж. МБС гранат	1.00	75.00
перчатки х/б обливные	6.00	120.00
топор кованный	1.00	260.00
черенок для грабель	14.00	630.00
черенок для лопат	7.00	405.00
щебень-отсев	210.00	238.38
Итого по материалы дворника		6 411.44
материалы уборщицы		
веник "Сорго"	1.00	84.00
моющее средство Universal 5 л	4.00	433.25
мыло хозяйственное	3.00	52.80
перчатки кислотощелочные	2.00	112.80
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	8.50	285.60
резиновые перчатки	4.00	444.00
рукоятка для щетки	1.00	73.15
чистящее средство МИСТЕР ПРОПЕР	1.00	122.00
щетка для пола	1.00	81.70
Итого по материалы уборщицы		1 689.30
прочие материалы		
АИ-92	14.07	559.10
брусок сухой строганный 20*40 2,5 м	3.00	122.55
валик микрофибра	2.00	184.00
валик-мини	1.00	67.00
грунтовка "Ореол"	1.00	60.00
Дуст пакет 100 гр.	4.00	200.00
дюбель- гвоздь	20.00	15.00
замок навесной	1.00	154.16
изготовление ключа	2.00	250.00
кисть флейцевая	3.00	80.08
кисть-макловица	1.00	66.00
клеякая лента	1.00	45.00
краска EMPILS интерьерная супербелая	65.00	2 153.59
краска аэр.хром.	1.00	190.00
краска ДИСКОНТ в/д пот.матовая	10.50	460.28
краска МА-15 белая	0.90	116.16
краска МА-15 салатовая	3.60	500.52
краска ОРЕОЛ интерьерная белая матовая 25 кг	1.00	843.50
кувшинка пластмассовая	1.00	33.00
лента малярная	4.00	291.02
линолеум	4.20	1 531.74
лист шлифовальный	5.00	82.00

маркер-краска белый нитро-основа	1.00	69.00
мастика битумно-полимерная 5 кг	1.00	353.50
Медилис ципер 50 мл	1.00	300.00
пакет-майка	1.00	3.00
паста известковая 2,5 кг	10.00	460.00
праймер грунтовка 5 л	1.00	248.16
профиль стыкоперекрывающий	4.00	383.16
респиратор	1.00	315.00
ручка телескопическая	1.00	200.00
саморез по дереву 3,8*70	100.00	88.35
сетка абразивная	5.00	319.00
сжиженный газ	2.00	860.00
скотч малярный	1.00	155.00
стеклоизол ХКП 3,5 (10) сланец серый	60.00	3 590.40
уайт-спирит	5.00	257.04
унифлекс ТКП сланец серый	30.00	4 716.00
хлорная известь 1,5 кг.	2.00	384.00
шпатель нерж.сталь	1.00	28.50
шпатлевка акриловая	1.00	44.00
эмаль ПФ-115 салатная	16.70	2 330.94
Итого по прочие материалы		23 109.75