

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2014год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, 6 мкр-н, дом 10.				
ОСТАТОК на 01.01.2014г.				-56 015,01
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.01.2014г. по 31.12.2014г. оплаченная сумма составляет:				542 339,80
Экономия отопления (оплаченная сумма):				3 440,11
Капитальный ремонт (оплаченная сумма):				3 339,19
Доходы от арендаторов ООО "Орбител", ОАО "МТС", Телесеть-Сервис				10 500,00
ИТОГО ДОХОДОВ за 2014 год				559 619,10
РАСХОДЫ:				
Проценты банка				10 085,40
Периодическое техническое освидетельствование лифтов				2 640,00
Техническая вода для гидроиспытания системы отопления				630,13
ТО КУУ ТЭ				1 800,00
Гидроиспытания ситемы отопления				5 067,00
Страхование лифтов				1 657,13
Ревизия системы отопления				28 138,00
Гидро-пневмо промывка системы отопления				6 071,00
Уборка снега				1 600,00
Промывка канализационного выпуска				5 000,00
Ремонтные работы (замена трубопроводов/ремонт системы отопления):				
Стоимость работ:				
Материалы:				
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				7 683,05
Материалы инвентарь электрический				376,50
Материалы и инвентарь дворника				1 001,10
Материалы и инвентарь уборщицы				408,90
Мат-лы и инв-рь прочее				6 258,47
Прочее				5 749,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2014год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46руб.)				84 165,68
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения№4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				223 783,39
налоги				107 018,91
общеексплуатационные расходы				89 473,84
ИТОГО РАСХОДОВ за 2014 год				504 441,82
ОСТАТОК на 31.12.2014г.				-837,73
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://укпрестиж.рф/				
СПРАВОЧНО:				
Прочее:				
вывоз крупногабаритного мусора				4 000,00
песок с доставкой				1 300,00
транспортные услуги по доставке материалов				350,00
тиражирование (бюллетень)				99,00
Мат-лы и инв-рь прочее:				
хлорная известь				837,00
саморезы				81,50
изготовление ключей				470,00
стекло/штапик				277,00
ящик почтовый				350,00
замок навесной				423,00
перчатки				384,70
шпатели				94,00
уайт спирт/кисти				192,00
мастика для крыши				1262,00
сетка арматурная/вязальная проволока				645,00
паста известковая				104,00
маски защитные/мешки для мусора				116,00
цепь/ножовка				339,00
отрава/ведро/грабли с черенком				280,00
эмаль голубая, желтая, зеленая, розовая				403,27
	на 01.01.14	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.14
Содержание и ремонт	90 322,30	549 223,45	542 339,80	97 205,95
Ком.услуги	11 443,84	127 588,45	121 291,24	17 741,05
Экономия отопления	5 195,44		3 440,11	1 755,33
Капитальный ремонт	12 219,19		3 339,19	8 880,00
ИТОГО:	119 180,77	676 811,90	670 410,34	125 582,33
Оплачено в январе 2015г.			52 084,40	
			90,77	
% оплаты составляет				
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				