

Информация по услугам: мкр.5-й дом 11

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2023	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Лифт	98 928.26	335 552.08	380 722.87	53 757.47
ОДН ГВС	35 675.94	164 934.24	168 851.86	31 758.32
ОДН ХВС	7 976.62	37 416.36	38 256.16	7 136.82
ОДН Э/Э	217 144.43	935 252.52	840 956.03	311 440.92
ПЕРЕРАСЧЕТ ОДН Э/Э		-200 472.20		-200 472.20
по решению общего собрания (протокол № 02-08)	60 675.34		22 230.49	38 444.85
содержание дома и текущий ремонт	704 913.80	3 271 744.57	3 401 082.89	575 575.48
содержание площадки ТБО	2 753.68		1 605.32	1 148.36
Итого	1 128 068.07	4 544 427.57	4 853 705.62	818 790.02

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. оплаченная сумма :

3 401 082.89

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,93 руб.) потрачено на расходы

1 066 164.98

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

1 181 200.86

налоги

583 086.09

общеексплуатационные расходы

443 690.33

Общедомовые расчеты: мкр.5-й дом 11

01.01.2023 -31.12.2023	Задолженность на 01.01.2023	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2023
Материалы, инвентарь, доп. работы	-2 083 355.74	629 325.71	1 066 164.98	-2 520 195.01

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,93 руб.	626 925.71	
		34 529.52
банковский процент с поступления оплаты		70 198.81
Выкашивание газонов. 5 микрорайон д 11.		53 612.00
выполнение работ по ремонту подъездов № 3, № 4		200 000.00
Гидравлические испытания, системы отопления. 5 микрорайон д 11.		44 940.00
Гидро-пневмо промывка,системы отопления. 5 микрорайон д 11.		54 972.00
доставка погрузчика CASE		1 700.00
доставка погрузчика CASE 410		1 700.00
осуществить работы по ремонту покрытия козырька лоджий кв. 200.		3 500.00
периодическая проверка работоспособности системы вентиляции		16 500.00
работа погрузчика CASE		1 500.00
работа погрузчика CASE 410		6 000.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		23 750.00
работа погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		4 500.00
работы по изготов. крепл. и установку розеток и гирлянд на вх. группы		10 400.00
работы по креплению металл парапета 7 подъезд.		2 500.00
работы по ремонту и восстановлению крыльца проходного подъезда № 8 и лестничных маршей на территории дома		20 000.00
работы по ремонту крылец входных групп, в количестве 8 штук, а именно: восстановление напольных плит, ступеней.		100 000.00
работы по рем. межпл/ш. по адресу: г. Курган, 5 мкр д. 11, кв. 117.		6 300.00
работы по рем. межпл/ш. по адресу: г. Курган, 5 мкр д. 11, кв. 13		4 725.00
работы по рем. межпл/ш, подъезд 5, со 2 этажа по технический этаж.		18 900.00
работы по ремонту мягкой кровли рулонным материалом, кв. 37.		2 000.00
работы по ремонту покрытия козырька лоджий квартиры 288.		3 500.00
работы по частичному ремонту мягкой кровли рулонным материалом и бетонной стяжки, лифтовое помещение 1 подъезд.		4 000.00
Ревизия системы отопления. 5 микрорайон д 11.		89 993.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 153.		5 586.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 68.		8 056.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 80.		1 464.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 94.		14 060.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11, кв. 286.		3 712.00
санитарная обрезка деревьев		10 500.00
снос деревьев		3 500.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2023 г.		3 000.00
удаление поросли		2 000.00
ХВС ОДН за апрель 2023 г.		119.00
ХВС ОДН за март 2023 г.		176.64
ХВС ОДН за февраль 2023 г.		143.03
ХВС ОДН за январь 2023 г.		71.52
материалы сантехнические		45 904.48
материалы электрика		23 576.27

материалы дворника		11 065.58
материалы уборщицы		3 511.28
прочие материалы		140 998.85
Итого	629 325.71	1 066 164.98

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
анкерный болт с гайкой	2.00	73.80
болт М10х30 с шестигранной головкой	4.00	36.00
бурт с фланцем ПП Ду-110	2.00	2 865.20
вставка доборная LDCстриж	1.00	1 213.20
гайка	4.00	7.20
гайка шестигранная М 16	0.80	209.52
герметик бутил-каучуковый Техноколь	16.00	5 937.76
герметик силикон.	1.00	270.00
контргайка D20	2.00	116.00
кран Маевского	25.00	1 395.00
кран шар. LD Praid 1/2 американка	1.00	413.00
кран шар.VTm 1/2	4.00	1 928.00
кран шаровый LD Praid 1/2 М/М ручка	2.00	734.00
кран шаровый LD Praid П/М 1/2 бабочка	2.00	514.00
кран шаровый LD Стриж	1.00	4 632.30
крепление трубы	1.00	29.00
крепление трубы 1 мет.	2.00	86.00
крепление трубы 1/2	3.00	135.00
круг отрезной по мет. 150х2,0х22	3.00	121.50
лен сантех.	1.00	113.00
манжет 120 х 110	1.00	258.00
манжет 50 х 70	1.00	124.00
муфта 1/2	1.00	122.00
муфта 110	2.00	334.40
муфта D20	2.00	90.00
насадка для п/п труб	1.00	261.00
отвод 50	2.00	74.00
патрубок компенсацион.	1.00	158.00
пробка д/чуг.радиатора	4.00	278.00
прокладка для радиатора паронит.	2.00	10.00
прокладка резиновая	5.00	25.40
ревизия 110	1.00	123.00
ревизия 50	1.00	114.00
РР американка 20 х 1/2 нар.р.	1.00	164.00
РР американка 32	1.00	352.00
РР американка 40	2.00	1 178.00
РР муфта 20 х 1/2	5.00	300.00
РР муфта 32	7.00	119.00
РР муфта 32 х 1 вн.рез.	1.00	181.00
РР муфта 40	1.00	33.00
РР обвод 20	5.00	130.00
РР тройник 32	5.00	140.00
РР тройник 40	1.00	60.00
РР труба 32 х 5,4	8.00	1 296.00
РР труба стекловолокно 20	2.00	124.00
РР труба стекловолокно 32 х 5.4	5.00	755.00
РР труба стекловолокно 40 х 6,7 армир.	3.00	765.00
сгон прямой 1/2	2.00	340.00
сгон прямой 3/4	2.00	454.00
счетчик воды Мастер Метролог СВ-15В без монтаж.комп.	1.00	600.00
тройник 1/2	2.00	674.00
тройник 110 х 110	1.00	193.00
тройник 50	1.00	79.00
труба 110 х 0,15 м	2.00	282.00
труба 110 х 1 м	1.00	418.00
труба 50 х 0,5 м	1.00	93.00
труба 50 х 1,5 м	1.00	217.00
труба 50 х 2 м	1.00	250.00
труборез 42мм	1.00	1 696.00
уголок 25х25х3 Ст	0.03	2 023.70
уголок 40х40х3 Ст	0.09	6 036.80
шайба 8	12.00	19.60
шайба увеличительная М16	4.00	36.00
шпилька 16*1000 резьбовая	2.00	421.10
эл.соединение вн.ИК 1 1/4	3.00	2 913.00
эл.соединение нар.АК 1	1.00	760.00
Итого по материалы сантехнические		45 904.48
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 16А	5.00	674.71

держатель для наждачной бумаги	2.00	738.00
дюбель-хомут	1.00	69.84
Изолента ПВХ	1.00	79.20
кабель АВВГ	40.00	787.70
клемма	5.00	229.50
клемник с рычажком	18.00	833.42
лампа Б 60 Вт	120.00	2 175.00
лампа светодиодная ECO 10 Вт	10.00	619.00
лампа светодиодная ECO 15 Вт	3.00	385.86
лампа светодиодная ECO G45 7Вт шар	1.00	57.00
лампа светодиодная ECO A60 11Вт грушевидная	47.00	4 569.74
лампа светодиодная ECO A60 7Вт	17.00	1 458.48
лампа светодиодная ECO A60 7Вт шар	7.00	655.85
патрон E27 подвесной термостойкий пластиковый	15.00	421.23
патрон E27-ППпластиковый подвесной	1.00	16.00
перчатки латексные	6.00	280.00
розетка	7.00	2 727.96
светильник LED ДКУ	1.00	467.14
светильник ЖКХ светодиодный ЭРА	16.00	5 712.56
фотореле для ламп	1.00	578.39
хомут 100-2,5 Белый нейлон (100шт/пак)	1.00	39.69
Итого по материалы электрика		23 576.27
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	2.00	303.00
грабли садовые пластмассовые большие	1.00	93.06
ледоруб-топор	1.00	580.00
лопата КРЕПЫШ ковш снег.пласт.	1.00	500.00
лопата совковая	1.00	202.50
метла полипропиленовая круглая	5.00	842.25
мешки д/мусора ПВД 180л*25шт черные	3.00	694.98
мешок п/п для строительного мусора 50х90	100.00	750.00
перчатки без ПВХ	22.00	421.10
перчатки обливные трикотажные	4.00	126.00
перчатки с ПВХ	10.00	214.30
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	3.00	207.00
перчатки х/б обливные	8.00	255.54
соль	110.00	898.00
черенок для грабель	2.00	108.40
черенок для лопат	1.00	153.90
щебень-отсев	3.72	4 715.55
Итого по материалы дворника		11 065.58
материалы уборщицы		
белизна	2.00	59.60
веник	1.00	154.50
веник "Сорго"	2.00	290.00
мешки д/мусора	6.00	1 357.26
мыло жидкое	2.00	327.00
перчатки хозяйственные повышенной прочности	2.00	152.50
полотно нетканое 1,5х50м г.Иваново	5.60	570.42
порошок стиральный	1.00	294.00
совок д/мусора + щетка с длинной ручкой	1.00	306.00
Итого по материалы уборщицы		3 511.28
прочие материалы		
арматура А3 № 10	0.01	818.30
Бергауф выравнивающая стяжка для пола 25 кг	58.00	15 601.09
БЕРГАУФ шпаклевка гипсовая универсальная 25 кг	5.00	3 596.65
Бикрост ТКП сланец серый	10.00	1 653.00
бирки	2.00	40.00
болт	8.00	56.00
брусок сухой 20х55х3	4.00	1 000.00
бур по бетону	7.00	820.09
валик велюр	2.00	318.00
валик меховой	1.00	69.30
валик-мини	10.00	586.00
ведро 7 л	1.00	88.20
ведро строительное 20 л	4.00	1 019.00
гирлянда Бахрома 3м	1.00	278.00
гирлянда Бахрома 5м	7.00	2 380.00
грунт пропиточный 10 кг	1.00	430.20
грунт универ.глуб.проник.	11.00	7 703.50
диск лепестковый торцевой	2.00	232.20
диск отрезной	7.00	190.80
доска строганая	1.00	930.00
дюбель	1.00	19.80
дюбель- гвоздь	28.00	91.48
дюбель-гвоздь 6*60	22.03	172.36

дюбель-гвоздь 8*120	20.00	92.00
дюбель-гвоздь 8*60	0.06	296.46
дюбель-гвоздь 8*80	3.00	59.40
елка	1.00	1 200.00
заклепки алюминиевые	1.00	73.10
замок навесной	6.00	1 889.70
изготовление ключа	6.00	900.00
кисть	2.00	133.30
кисть флейцевая	13.00	899.97
кисть-макловица	1.00	203.00
ключ	1.00	150.00
колесо для тачки пневмо	1.00	571.50
кр-колер "GOL" (0,1л)	1.00	36.00
кр-колер "ОЛЕОЛ" Салатный 100мл	18.00	1 082.99
кр-колер "ОЛЕОЛ" Синий 100мл	12.00	711.98
краска ВД акрил. водостойкая белая	2.00	880.20
краска ВД Дарада Белоснежная для потолка и стен 14кг	14.00	8 581.00
краска ВД фасадная белая	10.00	7 550.00
куvetteк пластмассовая	3.00	277.00
лента клейкая	1.00	86.00
лента малярная	18.00	1 476.00
лист 3 (1,25x2,5)	0.08	6 600.30
мастика битумно-полимерная 2 кг	1.00	348.30
мастика битумно-резиновая 3 кг	1.50	1 007.14
мастика кровельная гидроизоляционная	2.00	779.00
мешок п/п	15.00	202.50
миксер для красок и смесей	1.00	251.10
нож 18 мм пистолетный	3.00	129.60
пакет-майка	3.00	16.15
паста известковая 2,5 кг	12.00	696.00
пена монтажная ВСЕСЕЗОННАЯ	3.00	1 143.10
пена монтажная Титан	21.00	8 533.80
Пена Утеплитель "ZIGGER PF" THERMO напыляемый	3.00	1 929.45
перфолента	1.00	501.00
песок с доставкой	5.00	4 000.00
пистолет для монтажной пены	3.00	494.00
пластина крепежная	10.00	313.20
пленка парниковая	104.00	2 293.20
плита OSB 9,0мм	2.00	1 398.00
пропитка "Сайтекс LUX"	1.00	325.80
пружина дверная	2.00	188.00
растворитель	3.00	4 454.00
ролик мини	6.00	132.00
ручка телескопическая	1.00	371.00
саморез по дереву 3,5 x 32	3.00	142.20
саморез по дереву 3,5 x 35	1.00	19.80
саморез по дереву 3,5*51	1.00	18.90
сетка абразивная	6.00	808.00
стекло	8.00	4 052.00
уайт-спирит	3.00	254.30
удлинитель 1/2	2.00	362.00
унифлекс ТКП сланец серый	0.50	1 482.95
уплотнитель Белый 12*10 50 м	1.00	119.74
уплотнитель коричневый 100 м	2.00	108.11
хлорная известь кг.	1.00	335.00
цемент ПЦ-500	15.00	8 840.10
шайба плоская увеличенная	0.06	83.34
шайба увеличенная М-12	8.00	40.00
шпаклевка гипсовая универсальная	3.00	2 158.00
шпатель нерж.сталь	5.00	193.90
шпатель с пласт.ручкой	2.00	125.00
шпатель фасадный	6.00	523.50
штукатурка фасадная	1.00	334.40
штукатурная смесь гипсовая	1.00	29.70
электроды ОК-46 ф3	1.50	600.00
эмаль ПФ-115 белая 25кг Дарада	5.00	17 561.00
эмаль ПФ-115 голубая	1.00	200.70
эмаль ПФ-115 Серая 2,7кг	2.00	1 256.00
Итого по прочие материалы		140 998.85