

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2012год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, 4-я БОЛЬНИЧНАЯ,10				
ОСТАТОК на 01.01.2012г.				18 807,42
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.01.2012г. по 31.12.2012г. оплаченная сумма составляет:				471 845,51
Оплата за содержание и ремонт от юр.лиц:				57 576,06
ИТОГО ДОХОДОВ за 2012 год				529 421,57
РАСХОДЫ:				
Периодическое техническое освидетельствование лифтов				6 400,00
ТО лифтов Союзлифтмонтаж				36 000,00
ТО КУУ ТЭ				3 600,00
Промывка и опрессовка системы отопления				33 508,00
Проверка узла учета тепловой энергии				1 630,00
Страхование лифтов				483,32
Проверка тепловых счетчиков/замена эл-та питания на тепловычислителе				5 200,00
Ремонтные работы:				
Утепление потолка в тамбурах				8 117,00
Ремонтные работы (замена трубопроводов/ремонт системы отопления):				
Стоимость работ:				19 150,00
Материалы:				
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				11 329,60
Материалы инвентарь электрический				763,90
Материалы и инвентарь дворника				172,00
Материалы и инвентарь уборщицы				371,80
Мат-лы и инв-рь прочее				1 711,20
Прочее				
ИТОГО РАСХОДОВ за 2012 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 3,55 руб.)				128 436,82
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения№4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				229 464,23
налоги				59 335,62
управленческие расходы				80 867,65
ИТОГО РАСХОДОВ за 2012 год				498 104,32
ОСТАТОК на 31.12.2012г.				50 124,67
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://вкпрестиж.рф/				
СПРАВОЧНО:				
Материалы и инвентарь сантехнический:				
труба ПП				9 120,00
угольник ПП				737,00
муфта ПП				634,60
американка ПП				366,00
тройник ПП				91,00
хомут				381,00
Материалы инвентарь электрический:				
патрон подвесной				32,79
лампы накаливания				562,00
коробка У192				18,53
детектор освещения				122,55
изолянта				28,03
Материалы и инвентарь дворника:				
соль				30,00
рукавицы ватные				55,00
лопата снеговая				87,00
Материалы и инвентарь уборщицы:				
бытовая химия				313,80
веник				58,00
Мат-лы и инв-рь прочее:				
ключ электр.				120,00
полотно нетканное				133,00
лопата штыковая/ черенок д/лопаты				340,00
кисть				55,00
перчатки/веник				196,00
кран для полива				268,20
замок врезной				599,00
	на 01.01.12	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.12
Содержание и ремонт	68 921,82	481 658,04	471 845,51	78 734,35
Ком.услуги	177 113,23	184 095,63	327 827,13	33 381,73
Содержание и ремонт от юр.лиц	13 737,33	66 961,56	57 576,06	23 122,83
ИТОГО:	259 772,38	732 715,23	857 248,70	135 238,91
Оплачено в январе 2013г.			46 900,65	
			91,10	
% оплаты составляет				
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				