

Информация по услугам: ул. 2-я Часовая дом 54а

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2022	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Лифт	148 040.07	243 908.28	203 105.36	188 842.99
ОДН ХВС	20 554.74	35 854.41	29 387.63	27 021.52
ОДН Э/Э	261 676.44	431 331.77	348 828.30	344 179.91
содержание дома и текущий ремонт	1 019 352.09	1 840 615.56	1 517 294.41	1 342 673.24
содержание площадки ТБО	19 147.11	31 616.88	24 202.22	26 561.77
Итого	1 468 770.45	2 583 326.90	2 122 817.92	1 929 279.43

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. оплаченная сумма :

1 517 294.41

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 3,06 руб.) потрачено на расходы

496 261.69

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5 из них:

заработная плата

640 138,12

налоги

287 979,84

общеексплуатационные расходы

317 010,29

Общедомовые расчеты: ул. 2-я Часовая дом 54а

01.01.2022 -31.12.2022	Задолженность на 01.01.2022	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2022
Материалы, инвентарь, доп. работы	-315 834.11	305 468.81	496 261.69	-506 626.99

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
с содержания дома оплачен.сумма по 3,06 руб.	281 266.59	
содержание площадки ТБО	24 202.22	
банковский процент с поступления оплаты		26 940.56
Выкашивание газонов. ул. 2 Часовая д.54А.		14 106.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		15 982.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного, ул. 2 Часовая д.54А.		15 343.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		41 599.00
Замена элемента питания на тепловычислителе,поверка тепловычислителя, термопреобразователя, расходомера, общего		29 700.00
оценка соответствия лифтов 2 Часовая,54а		9 000.00
подписка на актуализацию реестра собственников		2 100.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		17 600.00
работы по герметизации межпанельных швов жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2 Часовая, дом 54А.		16 800.00
работы по ремонту межпанельных швов жилого дома по адресу: г. Курган, 2 Часовая, дом 54А, квартиры 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41.		8 700.00
работы по ремонту межпанельных швов жилого дома по адресу: г. Курган, 2 Часовая, дом 54А, квартиры 168, 175, 180, 185, 190, 243, 248.		10 650.00
работы по ремонту межпанельных швов жилого дома по адресу: г. Курган, 2-Часовая, дом 54А, квартиры 15, 30, 46, 51, 56, 61, 65, 66, 71, 75,		40 500.00
работы по ремонту покрытия козырька лоджии жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2 Часовая, дом 54А, квартира 246, 247, 248.		12 600.00
работы по ремонту примыкания козырька лоджии жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2 Часовая, дом 54А, квартира 98.		2 000.00
работы по ремонту частичной герметизации кровли жилого дома по адресу: г. Курган, 2 Часовая, дом 54А над кв. 195.		1 000.00
работы по удалению снега с подъездных козырьков жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2 Часовая, дом 54а.		2 250.00
работы по частичному ремонту козырьков подъездов жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2-Часовая, дом 54А, подъезды 1, 3, 4.		4 500.00
работы по частичному ремонту мягкой кровли подъезда жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2-Часовая, дом 54А, 2 подъезд.		6 600.00
работы по частичному ремонту мягкой кровли подъезда жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2-Часовая, дом 54А, 5 подъезд.		6 600.00
работы по частичному ремонту работы по частичному ремонту козырьков лоджий жилого дома по адресу: г. Курган, ул. 2-Часовая, дом 54А,		13 500.00
Ревизия системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		67 443.00
ремонт насоса		6 920.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. 2 Часовая д.54А кв. 31.		3 849.00
Ремонт трубопровода в подвале ул. 2 Часовая д.54А.		1 499.00
страхование лифтов		635.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2022 г.		1 800.00
услуги минипогрузчика ANT по уборке снега		5 200.00
услуги самосвала КАМАЗ по уборке снега		6 800.00
материалы сантехнические		25 039.20
материалы электрика		15 883.12
материалы дворника		3 462.33
материалы уборщицы		2 118.00
прочие материалы		52 142.48
Итого	305 468.81	496 261.69

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
анкерный болт с крюком	4.00	120.00
бочонок Д 40	1.00	73.00
гайка	0.14	22.64
герметик бутил-каучуковый Технониколь	17.85	14 083.56
корпус насоса WJ204	1.00	4 925.00
обратный клапан	2.00	997.00
реле давления	1.00	1 460.00
PP американка 40	1.00	700.00
PP кран 40	1.00	950.00
PP муфта 20 x 1/2	1.00	69.00
PP муфта 32	2.00	34.00
PP муфта 40	1.00	21.00
PP тройник 32	1.00	28.00
PP труба 40 x 6,7 армир.	1.00	238.00
PP труба стекловолокно 20	1.00	77.00
PP труба стекловолокно 32 x 5.4	2.00	386.00
PP уголок 32 x 90	4.00	108.00
PP уголок 40 x 90	3.00	159.00
трос сантехнический	1.00	368.00
футорка	1.00	216.00
шайба 6	1.00	4.00
Итого по материалы сантехнические		25 039.20
материалы электрика		
кабель ВВГ	5.00	366.33
лампа Б 60 Вт	140.00	2 315.00
лампа светодиодная IEK HP 30 Вт	1.00	373.00
лампа светодиодная LED 25 Вт	3.00	274.00
патрон E27 керамический с держателем	1.00	25.11
патрон E27 подвесной термостойкий пластиковый	7.00	164.77
преобразователь частоты SDI-G2.2-2B	1.00	12 364.91
Итого по материалы электрика		15 883.12
материалы дворника		
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	1.00	390.00
метла полипропиленовая круглая	1.00	162.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	130.00	1 300.00
перчатки без ПВХ	2.00	45.00
перчатки с ПВХ	10.00	211.00
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	2.00	132.00
перчатки х/б обливные	10.00	286.00
руковицы х/б, утепленные	2.00	118.00
соль	50.00	410.00
щебень-отсев	0.25	408.33
Итого по материалы дворника		3 462.33
материалы уборщицы		
белизна	11.00	269.10
веник	2.00	235.00
мешки д/мусора	1.00	193.00
моющее средство Universal 5 л	1.00	214.00
мыло жидкое	1.00	190.80
перчатки хозяйственные повышенной прочности	4.00	321.30
полотно нетканое 1,5x50м г.Иваново	5.00	413.80
салфетка из микрофибры	2.00	99.00
средство Прогресс универсальное моющее 5 кг	1.00	182.00
Итого по материалы уборщицы		2 118.00
прочие материалы		
Бикрост ТКП сланец серый	36.00	14 641.80
бумага офисная	1.00	450.00
валик нейлон	1.00	234.00
валик полиакрил	4.00	441.00
грунт универ.глуб.проник.	2.00	199.80
жидкие гвозди "момент-монтаж"	2.00	545.40
замок навесной	2.00	708.30
изготовление ключа	1.00	150.00
кисть	2.00	135.00
кисть флейцевая	1.00	58.50
клей плиточный	1.00	217.80
мастика битумно-полимерная 10 кг	2.00	1 414.80
мастика битумно-полимерная 5 кг	2.00	1 414.80
мастика для крыш гидроизоляция 10 кг	1.00	300.60
мастика резино-битумная	1.00	613.50
пакет-майка	1.00	7.20
паста известковая 2,5 кг	5.00	255.00
пена монтажная	22.00	8 861.18

пена монтажная ВСЕСЕЗОННАЯ	10.00	4 861.10
песок с доставкой	5.00	3 000.00
праймер грунтовка битумная	4.00	1 584.00
проволока вязальная	0.01	370.50
сжиженный газ	3.00	1 155.00
скамья с опорами	1.00	3 200.00
средство от грызунов	3.00	300.00
табличка 300*200	5.00	2 226.50
техноэласт ТКП сланец серый	1.00	3 899.40
уайт-спирит	1.00	90.90
шпатель для удаления ржавчины	1.00	79.20
шпатель нерж.сталь	1.00	27.00
штукатурка гипсовая	1.00	201.60
эмаль ПФ-115 Простокрашено белая	1.00	498.60
Итого по прочие материалы		52 142.48