

Информация по услугам: ул.2-я Часовая дом 54а

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2021	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2021
Лифт	107 409.26	243 908.28	203 277.47	148 040.07
ОДН ХВС	14 783.64	34 311.55	28 540.45	20 554.74
ОДН Э/Э	199 104.14	407 942.17	345 369.87	261 676.44
содержание дома и текущий ремонт	750 658.57	1 676 886.96	1 408 193.44	1 019 352.09
содержание площадки ТБО	14 671.67	31 616.89	27 141.45	19 147.11
Итого	1 086 627.28	2 394 665.85	2 012 522.68	1 468 770.45

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. оплаченная сумма :

1 408 193,44

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,83 руб.) потрачено на расходы

342 035,31

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5 из них:

заработная плата

680 021,62

налоги

317 435,09

общеексплуатационные расходы

217 502,48

Общедомовые расчеты: ул.2-я Часовая дом 54а

01.01.2021 -31.12.2021	Задолженность на 01.01.2021	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2021
Материалы, инвентарь, доп. работы	-255 534.67	281 735,87	342 035.31	-315 834,11

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
с содержания дома оплачен.сумма по 2,83 руб.	254 594.42	
содержание площадки ТБО	27 141.45	
банковский процент с поступления оплаты		24 052.74
Выкашивание газонов. ул. 2 Часовая д.54А.		4 101.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		14 475.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного, ул. 2 Часовая д.54А.		11 383.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		29 153.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 2 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 1 подъезд		8 250.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 2 подъезд		8 250.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 4 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 5 подъезд		8 250.00
оценка соответствия лифтов ул.2 Часовая, д.54		9 000.00
песок с доставкой		1 600.00
Проектные работы с согласованием		25 000.00
работа и доставка погрузчика CASE 410 (уборка снега)		4 450.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		5 550.00
работы по удалению снега с козырьков подъездов дома		2 000.00
работы по герметизации межпан. швов ул.2 Часовая, д.54А,		3 500.00
работы по ремонту межпанельных швов и примыкания плит лоджий		34 500.00
Ревизия системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		57 982.00
ремонт насоса		1 500.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. 2 Часовая д.54А кв. 10.		9 572.00
составление реестра собственников помещений дома		4 731.00
страхование лифтов		283.25
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2021 г.		1 800.00
услуги минипогрузчика MUSTANG по уборке снега		5 200.00
услуги самосвала КАМАЗ по уборке снега		1 200.00
материалы сантехнические		27 219.76
материалы электрика		1 282.50
материалы дворника		2 776.90
материалы уборщицы		1 547.20
прочие материалы		22 525.96
Итого	281 735,87	342 035.31

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
герметик бутил-каучуковый Технониколь	80.00	19 905.76
запасная часть к насосу	2.00	5 935.00
кран Маевского	1.00	24.70
подшипник	2.00	656.30
РР муфта 20	4.00	20.00
РР муфта 20 x 1/2	2.00	118.00
РР муфта 25	1.00	6.00
РР муфта 32	4.00	40.00
РР тройник 25	1.00	12.00

PP тройник 32	2.00	34.00
PP труба стекловолокно 20	1.00	55.00
PP труба стекловолокно 32 x 5.4	1.00	129.00
PP уголок 20 x 1/2 нар.р.	2.00	128.00
хомут 60-80 мм	6.00	156.00
Итого по материалы сантехнические		27 219.76
материалы электрика		
Эл.лампа 60 Вт	95.00	1 282.50
Итого по материалы электрика		1 282.50
материалы дворника		
грабли витые	2.00	150.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	268.00
мешок п/п для строительного мусора	1.00	123.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	162.00	1 220.80
перчатки двойной вязки	1.00	35.00
перчатки с ПВХ	6.00	101.00
перчатки трикотажные	28.00	538.10
перчатки х/б обливные	9.00	258.00
соль	10.00	83.00
Итого по материалы дворника		2 776.90
материалы уборщицы		
белизна	10.00	245.70
белизна концентрат	1.00	54.00
веник "Сорго"	1.00	88.00
моющее средство Universal 5 л	2.00	361.00
перчатки хозяйственные повышенной прочности	5.00	380.60
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	4.00	145.60
тряпкодержатель металлич.	2.00	272.30
Итого по материалы уборщицы		1 547.20
прочие материалы		
аэрозольная эмаль универсальная	1.00	149.00
валик нейлон	2.00	311.40
валик полиакрил	1.00	75.60
гидроизол ведро 20 литров	0.50	1 450.00
замок навесной	1.00	322.20
кисть флейцевая	12.00	399.60
кисть-макловица	2.00	380.70
краска ВД фасадная белая	14.00	712.00
отрава крысиная	2.00	140.40
очиститель пены	2.00	194.40
паста известковая 2,5 кг	13.00	663.00
пена монтажная ВСЕСЕЗОННАЯ	24.00	7 850.88
пена монтажная Титан	24.00	8 283.48
рукавицы брезентовые	1.00	61.50
уайт-спирит	1.00	74.70
Эмаль Простокрашено желтая	1.90	303.30
эмаль ПФ-115 Простокрашено зеленая	1.90	291.60
эмаль ПФ-115 Простокрашено красная	1.90	298.80
эмаль ПФ-115 Простокрашено св-голубая	1.90	275.40
эмаль ПФ-115 Простокрашено серая	1.90	288.00
Итого по прочие материалы		22 525.96