

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2016 год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, 1А мкр-н, дом 2.				
ОСТАТОК на 01.01.2016г.				-54 889,70
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. оплаченная сумма составляет:				486 059,12
ИТОГО ДОХОДОВ за 2016 год				486 059,12
РАСХОДЫ:				
Обслуживание узла учета тепловой энергии за 2016 г.				7 200,00
Ревизия системы отопления				26 665,00
Гидро-пневмо-промывка системы отопления				15 810,00
Гидравлические испытания системы отопления				11 465,00
Уборка снега				4 034,00
Оплата услуг юриста по дог.№ 1 от 10.11.2016 г.				8 000,00
Ремонтные работы по сметам (замена трубопроводов/ремонт системы отопления):				
Стоимость работ:				
Материалы:				
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				4 105,78
Материалы инвентарь электрический				885,00
Материалы и инвентарь дворника				1 360,90
Материалы и инвентарь уборщицы				536,70
Мат-лы и инв-рь прочее				4 349,94
Прочее				3 163,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.)				87 575,32
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				178 679,08
налоги				80 413,30
общексплуатационные расходы				137 333,70
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год				484 001,40
ОСТАТОК на 31.12.2016 г.				-52 831,98
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://вкпрестиж.рф/				
СПРАВОЧНО:				
Прочее:				
вывоз крупногабаритного мусора				2 200,00
щебень				210,00
отсев с доставкой				314,00
тиражирование бланков				439,00
Мат-лы и инв-рь прочее:				
доводчик дверной				790,00
изготовление ключей и домофона				500,00
пена монтажная				310,65
пленка парниковая				208,00
перчатки				206,50
кисти				276,00
паста известковая				132,00
эмаль белая/эмаль спелая вишня/желтая				1011,85
эмаль ярко-зеленая/эмаль светло-голубая/синий ирис				914,94
	на 01.01.16	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.16
Содержание и ремонт	110 016,12	483 756,45	486 059,12	107 713,45
Ком.услуги	9 331,22	35 134,00	33 709,31	10 755,91
ИТОГО:	119 347,34	518 890,45	519 768,43	118 469,36
Оплачено в январе 2017 г.			46 434,78	
			88,71	
% оплаты составляет				
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				