

| Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж» | | | | |
|---|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| 640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559 | | | | |
| Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2015 год за денежные средства | | | | |
| собственников помещений жилого дома по адресу: | | | | |
| г. Курган, Панфилова, дом 17А. | | | | |
| ОСТАТОК на 01.01.2015 г. | | | | -40 581,58 |
| ДОХОДЫ | | | | |
| Содержание и ремонт с 01.10.2015 г. по 31.12.2015 г. оплаченная сумма составляет: | | | | 341 345,43 |
| ИТОГО ДОХОДОВ за 2015 год | | | | 341 345,43 |
| РАСХОДЫ: | | | | |
| Проценты банка | | | | 5 790,04 |
| ТО коммерческого узла учета ТЭ за 4 кв.2014,2015 гг. | | | | 9 000,00 |
| Работы по ремонту гидроизоляционного покрытия и примыкания лоджии кв.28,60 | | | | 5 000,00 |
| Гидравлические испытания теплообменника водоводяного | | | | 9 371,00 |
| Ревизия системы отопления | | | | 29 101,00 |
| Гидро-пневмо промывка системы отопления | | | | 8 526,00 |
| Изоляция водоподогревателя | | | | 21 105,00 |
| Ревизия системы отопления кв.60 | | | | 200,00 |
| Ремонт системы отопления | | | | 38 426,00 |
| Гидравлические испытания системы отопления | | | | 12 252,00 |
| Устройство кровель плоских кв.45 | | | | 364,00 |
| Вода и водоотведение (общедомовые нужды) | | | | 192,62 |
| Ремонтные работы по сметам: | | | | |
| Ремонт трубопровода в подвале | | | | 15 644,00 |
| Материалы для ремонта в подвале | | | | 23 902,96 |
| Ремонт трубопровода в квартирах (32,38,41,35,33,44,47) | | | | 77 651,00 |
| Материалы для ремонта в квартирах | | | | 9 134,25 |
| Ремонт трубопровода тех.этаж | | | | 3 119,00 |
| Материалы и инвентарь: | | | | |
| Материалы и инвентарь сантехнический | | | | 21 965,30 |
| Материалы инвентарь электрический | | | | 8 189,60 |
| Материалы и инвентарь дворника | | | | 1 153,60 |
| Материалы и инвентарь уборщицы | | | | 273,98 |
| Мат-лы и инв-рь прочее | | | | 7 177,19 |
| Прочее | | | | 9 000,00 |
| ИТОГО РАСХОДОВ за 2015 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46руб.) | | | | 316 538,54 |
| УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади | | | | |
| Расходы на заработную плату | | | | 176 642,52 |
| налоги | | | | 68 885,68 |
| общеземлеугодные расходы | | | | 21 768,77 |
| ИТОГО РАСХОДОВ за 2015 год | | | | 583 835,51 |
| ОСТАТОК на 31.12.2015 г. | | | | -283 071,66 |
| ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://вкпрестиж.рф/ | | | | |
| СПРАВОЧНО: | | | | |
| Прочее: | | | | |
| вывоз крупногабаритного мусора | | | | 5 100,00 |
| транспортные расходы по доставке материалов | | | | 300,00 |
| уборка снега | | | | 3 600,00 |
| Мат-лы и инв-рь прочее: | | | | |
| пленка агротекс/ пленка парниковая | | | | 290,00 |
| замок навесной/ проушина для навесного замка | | | | 120,00 |
| минматы Кнауф | | | | 1056,00 |
| лист металлический | | | | 488,33 |
| полоса металлическая | | | | 84,00 |
| заглушки плоские | | | | 460,00 |
| паста известковая | | | | 82,50 |
| рукавицы брезентовые/ шнур хоз. | | | | 176,20 |
| домофон ключ | | | | 100,00 |
| эмаль спелая вишня/желтая/луговые травы/голубая | | | | 1008,86 |
| кисти/уайт-спирит/ шпатели | | | | 568,10 |
| топор/ гвозди/черенок для лопат | | | | 480,00 |
| стеклоткань | | | | 768,00 |
| перчатки | | | | 412,00 |
| цемент | | | | 500,00 |
| грунтовка/ праймер грунтовка битумная | | | | 455,20 |
| фенаксин | | | | 128,00 |
| | | | | |
| | на 01.01.15 | начислено | оплачено | зад-ть на 31.12.15 |
| Содержание и ремонт | 44 402,59 | 380 057,64 | 341 345,43 | 83 114,80 |
| Ком.услуги | 4 019,46 | 33 514,80 | 28 887,68 | 8 646,58 |
| ИТОГО: | 48 422,05 | 413 572,44 | 370 233,11 | 91 761,38 |
| Оплачено в январе 2016 г. | | | 31 855,00 | |
| | | | 87,03 | |
| % оплаты составляет | | | | |
| Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу | | | | |
| Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг. | | | | |
| ООО УК «Престиж» | | | | |