

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2015 год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, Панфилова , дом 19А.				
ОСТАТОК на 01.01.2015 г.				-44 657,99
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. оплаченная сумма составляет:				505 972,40
ИТОГО ДОХОДОВ за 2015 год				505 972,40
Поступило от собственников на замену труб в подвале по решению общего собрания				475 959,27
РАСХОДЫ:				
Проценты банка				15 916,29
ТО коммерческого узла учета ТЭ за 4 кв.2014, 2015 гг.				9 000,00
Обработка подвала от насекомых				2 400,00
Снос и обрезка деревьев				15 007,00
Гидравлические испытания теплообменника водоводяного				9 371,00
Ремонт системы отопления				52 017,00
Частичная замена трубопровода системы отопления				7 971,00
Ревизия системы отопления				35 996,00
Гидро-пнеumo промывка системы отопления				10 299,00
Гидравлические испытания системы отопления				15 986,00
Устройство кровель плоских (кв.43,58,60,59)				6 875,00
Перечислено подрядной организации на замену труб в подвале				474 300,00
Ремонтные работы:				
Замена КНС в подвале по сметам				16 447,00
Материалы				11 178,94
Замена трубопроводов в квартирах (46,49,41,51,87)				11 471,00
Материалы				3 593,70
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				21 352,30
Материалы инвентарь электрический				6 313,40
Материалы и инвентарь дворника				2 044,40
Материалы и инвентарь уборщицы				502,27
Мат-лы и инв-рь прочее				25 021,32
Прочее				14 900,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2015 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2.46руб.)				767 962,62
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения№4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				253 347,12
налоги				99 290,41
общеексплуатационные расходы				43 573,65
ИТОГО РАСХОДОВ за 2015 год				1 164 173,80
ОСТАТОК на 31.12.2015 г.				-226 900,12
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://укпрестиж.рф/				
СПРАВОЧНО:				
Прочее:				
вывоз крупногабаритного мусора				11 550,00
уборка снега				1 000,00
песок с доставкой				1 800,00
тиражирование (бюллетени)				550,00
Мат-лы и инв-рь прочее:				
цемент				1776,00
ровнитель пола				185,00
фонарь аккумуляторный				690,00
известь хлорная				284,00
щебень				1495,00
проволока/ скотч/доска/сетка кладочная/миксер				793,00
замки навесные				855,00
пленка агротекс				370,00
перчатки				302,00
минматы				988,00
бикрост				6582,00
мастика битумно-полимерная				1701,00
мастика резино-битумная				1243,00
АИ-92 (ремонт кровли)				638,00
стеклохолст				2440,00
рукавицы брезентовые/канат/ крышка-камера				553,00
жидкое стекло/арматура/смазка графитовая/стеклоткань				528,00
кабель для антенны модема в подвале				270,00
лист металлический				446,67
мешки мусорные/ уайт-спирит/кисти/шпатель/щетка строительная/зубило/пассатижи				926,00
эмаль голубая/желтая/луговые травы/эмаль спелая вишня				1174,55
паста известковая/сольвент/грунтовка/лопата штыковая/клей момент/дубель-гозди				505,10
мастика каучуко-битумная				276,00
	на 01.01.15	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.15
Содержание и ремонт	63 933,72	545 961,28	505 972,40	103 922,60
Ком.услуги	5 584,91	48 061,54	43 267,03	10 379,42
По решению общего собрания на замену труб в подвале	0,00	610 140,28	475 959,27	134 181,01
ИТОГО:	69 518,63	594 022,82	549 239,43	114 302,02
Оплачено в январе 2016 г.			50 366,80	
			90,36	
% оплаты составляет				
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				